



BROEN, LIVSSTILSBOLIGER 50+

Projektudviklingsdirektør, Mia Manghezi

PensionDanmark

SKIBET OG BROEN



SKIBET 80 BOLIGER I ALT, HERAF 29 LIVSSTILSBOLIGER 50+ I BROEN

Boligfællesskabet Broen Køge Kyst /

Livsstilsboliger 50+

Version af 6.23/10-2018



PLACERING

Let tilgængeligt og nemt at finde, så beboerne har mulighed for spontant og uforpligtende at slutte sig til de aktiviteter, der er i gang, når de tilfældigt passerer forbi. Det er ligeledes vigtigt, at der er god, visuel kontakt til fællesrummene.



HVERDAG - FEST

Det handler derfor om at definere mindre zoner og rumligheder i fællesarealerne, og tænke hver zone med en klar funktion eller stemning. Det er vigtigt, at fællesrummene føles hjemlige, og som rum man gerne vil opholde sig i og tage ejerskab for.



ALENE - SAMMEN

I fællesarealerne bør der også være mulighed for aktiviteter, hvor beboerne kan opholde sig i fællesrummene og foretage sig noget alene.



FÆLLES UDERUM

Mulighed for at etablere og dyrke fællesskaber både ude og inde, og alle de etablerede fællesarealer bør supplere og styrke hinanden. Det er vigtigt, at de fælles arealer til udeophold placeres i så direkte kontakt med fællesrummene som muligt.



SOCIAL - PRIVAT

Fællesskabet i en bebyggelse skal være en mulighed for beboerne, men ikke en nødvendighed. Når vi arbejder med komprimerede boliger, skal alle basale funktioner være til stede i boligen, så boligen også fungerer, hvis man ikke ønsker at deltage i fællesskabet.



DOBBELTDISPONERING

der tænkes i mobile og fleksible indretninger, så rummene kan tilpasses efter behov og over tid.

INFORMATIONSMØDE



NYE PROCESSER



BYGGEPLADS BESØG



BEBOERDAG MED INDRETNINGSARKITEKTER

KONCEPT LIVSSTILSBOLIGER 50+



BOLIGKVALITET OG BÆREDYGTIGHED



HVERDAGSFÆLLESKAB



STORT FÆLLESRUM MED KØKKEN



TAGTERRASSE
MED DRIVHUS



VÆRKSTED OG
GÆSTEVÆRELSER

